

DIREZIONE GENERALE

Allegato 1 – Lettera d'invito

LETTERA DI INVITO

Trasmessa esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT

**All'operatore economico destinatario
della R.d.O. rfq_380138 sul mercato
elettronico della Regione Sardegna
(piattaforma SardegnaCAT)**

Oggetto: AFFIDAMENTO DI SERVIZI ASSICURATIVI A FAVORE DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA. COPERTURA ASSICURATIVA "GLOBALE FABBRICATI" INCLUSA GARANZIA RCO. CIG 8925131319

L'Operatore economico in indirizzo con la presente è invitato a partecipare alla procedura indetta dall'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) – Direzione Generale per l'affidamento di "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO" tramite la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"" e pertanto mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'affidamento è disposto con Determinazione del Direttore n. 2724 del 04.10.2021 e avverrà secondo la procedura di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.lgs. 50/2016.

CUP della procedura: -----

CIG della procedura: 8925131319;

Codice CPV principale: 66510000-8 – servizi assicurativi;

Tipo di appalto: Servizi;

Valore totale stimato: € 200.000,00 (oneri e tasse incluse);

Lotti: lotto unico;

Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITG2;

Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Durata del contratto: 12 mesi;

Approvazione del progetto del servizio: Determinazione del Direttore Generale n. 2724 del 04.10.2021;

Pagamento del corrispettivo: corpo;

Responsabile unico del procedimento: Ing. Stefania Pusceddu e-mail stefania.pusceddu@area.sardegna.it;

Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: data: **19.10.2021, ora: 11.00.**

Modalità di apertura delle offerte:

Misure di prevenzione volte al contenimento ed alla gestione dell'emergenza epidemiologica derivante da COVID-19: considerato lo stato di emergenza presente sull'intero territorio nazionale correlato alla diffusione del COVID-19 e vista la modalità telematica delle procedure di gara che assicura l'integrità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta le sedute telematiche pubbliche di gara si svolgeranno a porte chiuse. Gli operatori economici partecipanti interessati possono seguire da remoto le sedute telematiche pubbliche secondo le modalità stabilite dalla piattaforma SardegnaCAT. **Con appositi avvisi sul sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT sarà data comunicazione del giorno e dell'ora nella quale sarà effettuata la prima e le successive sedute telematiche pubbliche.**

Modalità di presentazione delle offerte: esclusivamente in modalità telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

Documentazione di gara: disponibile presso la sezione Bandi e gare del sito internet dell'azienda www.area.sardegna.it e nella sezione allegati della RDO. La documentazione di gara è composta da:

Allegato A –Relazione illustrativa

Allegato B – Capitolato tecnico globale fabbricati inclusa garanzia RCO

Allegato C – Schema di contratto

Allegato D – Elenco sinistri polizza RCT 2017_2020_AREA

Allegato E – Elenco sinistri Globale Fabbricati RCT 2020_31.08.2021_AREA

Allegato F – Elenco sinistri RCT sotto SIR 2020_31.08.2021_AREA

Allegato G – Informazioni aggiuntive sui sinistri_AREA

Allegato H – Valore e consistenza del patrimonio immobiliare

Allegato I – Ubicazione alloggi_AREA

Allegato O – Avviso avvio procedura negoziata

Allegato 1 – Lettera di invito

Allegato 2 – Disciplinare di gara

Allegato 3 – Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative

Allegato 4 – DGUE

Allegato 5 –Dichiarazione complementare DGUE

Allegato 6 – Dichiarazione soggetti cessati

Allegato 7 – RTI/consorzio/ da costituirsi

Allegato 8 – RTI/consorzio/costituito

Allegato 9 –Dichiarazione coassicurazione

Allegato 10 – Modello dichiarazioni avvalimento /Ausiliaria/ausiliato

Allegato 11 – Scheda offerta tecnica globale fabbricati_RCO e criteri di valutazione

Allegato 12 – Schede offerta economica globale fabbricati_RCO

Allegato 13 – Patto d'integrità

Allegato 14 – Codice di comportamento

Allegato 15 – Informativa privacy

Il Direttore

Ing. Stefania Pusceddu